

From: "Jonas Englund" <jonas-k.englund@polisen.se>
Date: 12 Jun 2020 12:17:37 +0200
To: "Fureg Palme Skanning" <fureg-palme.skanning@polisen.se>
Subject: E-00063-54-A
Attachments: VB: Sidomaterial

För arkivering

Från: Monica Lengholt

Skickat: den 5 juni 2020 13:11

Till: Peter Steude

Ämne: Sidomaterial

Hej!

Här kommer mitt sidomaterial som direkt rör Stig och [REDACTED]

Trevlig helg!

/Monica

Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen	Senaste ändringen i	Aktualitetsdatum i
Täby Roslags-Näsby 8:16	i allmänna delen	inskrivningsdelen	inskrivningsdelen
Nyckel: 010181325	1986-08-14	2018-12-14 16:44	2019-05-24

Adress

Adress

Lahällsvägen 64
183 30 Täby

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	1817 kvm	1817 kvm	

Läge, karta

Område	N, E (SWEREF 99 TM)	N, E (SWEREF 99 18 00)	Registerkarta
1	6591915.7 673468.0	6590565.9 153305.7	

Anmärkning: Primärkarta:5652:a:01

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
[REDACTED]	1/2	[REDACTED]	99/5790

Lahällsvägen 64
183 30 Täby

Köp: [REDACTED]

Köpeskilling: [REDACTED]

Avser hela fastigheten

Överläten från akt: 78/3060, 78/3059

Inskrivningsdag [REDACTED]

[REDACTED]

1/2

1999-04-08

99/5791

Lahällsvägen 64
183 30 Täby

Köp: [REDACTED]

Köpeskilling: [REDACTED]

Avser hela fastigheten

Överläten från akt: 78/3060, 78/3059

Inskrivningsdag [REDACTED]

Tidigare lagfarna ägare

Tidigare ägare	Inskrivningsdag	Akt
Engström, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]		78/3060

Köp: 1978-11-01 Andel: 1/2

Överläten andel: 1/2 Förvärvad av akt: 99/5790, 99/5791

Engström, Stig Folke Wilhelm adress saknas	78/3059
---	---------

Köp: 1978-11-01 Andel: 1/2

Överläten andel: 1/2 Förvärvad av akt: 99/5790, 99/5791

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 9

Totalt belopp: [REDACTED]

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
2	[REDACTED]	1979-03-14	79/4290
3	[REDACTED]	1979-12-19	79/19013A
	Utbyte: 85/10977		
4	[REDACTED]	1979-12-19	79/19013B
	Utbyte: 85/10977		
5	[REDACTED]	1981-06-16	81/12859
6	[REDACTED]	1994-04-18	94/13508
7	[REDACTED]	1994-04-18	94/13509
8	[REDACTED]	1996-01-05	96/710
9	[REDACTED]	1998-03-02	98/3686
10	[REDACTED]	1999-04-07	99/5739

Avtalsrättigheter

Nr Avtalsrättighet	Inskrivningsdag	Akt
1 Avtalsservitut: Villa och årlig avgäld	1933-05-17	33/2437

Anteckningar

Anteckning	Inskrivningsdag	Akt
Inskrivning 33/2437 förnyad	2018-12-07	D-2018-00698674:1
Avser avtalsrättighet: 33/2437		

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Datum	Akt
Villa och årlig avgäld	Last	Avtalsservitut	Län AB	0160-0416/1986.2

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt
Byggnadsplan	1930-02-21	0160-N15
Senast ajourföring: 2011-11-08		

Delområde som avser anmärkning genomförandetider: Genomförandetiden har utgått

Delområde för andra anm.: Ändrade bestämmelser se akt 0160-DN15T

Ändring av DP	1971-06-14	0160-DF2
Senast ajourföring: 2015-12-29		

Delområde som avser anmärkning genomförandetider: Genomförandetiden har utgått

Taxeringsuppgifter

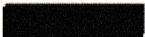
(inklusive omprövningar)

Taxeringsenhet	Taxeringsår
Småhusenhet, bebyggd (220) 205710-5	2018
Omfattar hel registerfastighet.	

Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde	
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	
Taxerad ägare	Andel		Juridisk form
[REDACTED]	1/2		Fysisk person
[REDACTED]			
[REDACTED]			
[REDACTED]	1/2		Fysisk person
[REDACTED]			
[REDACTED]			

Värderingsenhet småhusbyggnad	169146045	
Byggnadsvärde	Riktvärdeområde	
[REDACTED]	160150	
Bebyggelsetyp	Total standardpoäng	Fastighetsrättsliga förhållanden
Friliggande	30	Självständig fastighet
Bostadsyta	Biutrymmesyta	Värdeyta
188 kvm	40 kvm	196 kvm
Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår	Värdeår
1979		1979
Under Byggnad		
Nej		



Värderingsenhet småhusmark	169145045	
Markvärde	Riktvärdeområde	
	160150	
Tomtareal	Strand	Vatten o avlopp
1 815 kvm	(Inte strand eller strandnära) mer än 150 m	Kommunalt vatten
		Kommunalt avlopp
Bebyggelsetyp	Fastighetsrättsliga förhållanden	
Friliggande	Självständig fastighet	

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Avstyckning	1932-12-31	01-TÅB-316

Ursprung

Taby Roslags-Nasby 6:6

Tidigare beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
A-Taby Ytterby 1:376	1954-09-02	
A-Taby Stg 5386	1981-04-01	0160-0459/1980

Myndighetsadresser

Fastighetsbildning

www.lantmateriet.se/hittakontor

Fastighetsinskrivning

Lantmäteriet Fastighetsinskrivning
761 80 Norrtälje

Telefon

0771-63 63 63

Beställning av inskrivningshandlingar

Uppgifter om fastigheten

Län
Kommun
Församling
Fastighetsbeteckning
Fastighetens adress
Dåvarande fastighetsbeteckning

Stockholms län
Täby kommun (AB-län)
Täby församling (AB-län)
Täby Roslags-Näsby 8:16
Lahällsvägen 64
A-Täby Ytterby 1:376, A-Täby Stg 5386

Kopiebeställning

Hela lagfartsakten	Inskrivningsdatum: 1978, Aktnummer: 78/3059	<i>6Taa-90</i>
Inteckningsakt	Inskrivningsdatum: 1979, Aktnummer: 79/4290	<i>6Tba-95</i>
Inteckningsakt	Inskrivningsdatum: 1979, Aktnummer: 79/19013A	<i>6Tba-108</i>
Inteckningsakt	Inskrivningsdatum: 1979, Aktnummer: 79/19013B	<i>-11-</i>
Inteckningsakt	Inskrivningsdatum: 1981, Aktnummer: 81/12859	<i>6Tdd-12</i>

Leveransuppgifter

Jag som beställer är	Myndighet
Organisation	Polismyndigheten
Beställare	Monica Lengholt
Postadress	Stockholm
Telefon dagtid	072-511 48 50
E-post	monica.lengholt@polisen.se
Jag vill få svar via	E-post
Faktureringsadress	Polismyndigheten, 981 82 KIRUNA
	Beställarreferens: u0045932

[Handwritten signature]

BRÅDSKANDE

SÖDRA ROSLAGS TINGSRÄTT

81. 02. 27

Inskrivningsmyndighet

Dbnr 81/12859-12860
SÖDRA ROSLAGS DOMSAGA
Inskrivningsmyndigheten

SÖDRA ROSLAGS TINGSRÄTT
ERIK DAHLBERGSGAT. 60
115 32 STOCKHOLM

Inskrivare	Namn, adress, tfn-nr, handläggare FASTIGHETSHYPOTEK I STOCKHOLM AB (HYPOTEKAB) Box 7014 10386 STOCKHOLM		
Fastighets- ägare/för- värfvare	Namn STIG ENLUND	Personnr/Reg-nr för aktiebolag 340226-90521	
Ansökan avser m m	Inteckning i ☒ fast egendom ☐ tomträtt	Gravationsbevis, beställs i ☒ Anteckning om innehav ☐ ex. Använda bevis har pantförskrivits till FASTIGHETSHYPOTEK I STOCKHOLM AB (HYPOTEKAB)	
Loppgift om fast egendom/ tomträtt som ansökan avser	Fastighetens officiella beteckning: Stn 5386 TABY KOMMUN		
Loppgift om belopp i kronor på vilket in- teckning skall lyda	1 Belopp med bokstäver 2 med siffror		
Företrä- desrätt	Inteckningarna skall gälla med företrädesrätt i ovan upptagen ordning ¹		
Anteckning om innehav av pantbrev/ vandebevis	Innehavarens namn och adress FASTIGHETSHYPOTEK I STOCKHOLM AB (HYPOTEKAB)	Avser inteckning nr Den sökta	

Inskrivarens/Tomträttsinnehavarens underskrift

Stig Enlund

Övanskrivande - äkta makars - egenhändiga namnteckningar bevitnas

Lena Enlund

Åsa Tveit

Skall inteckningarna gälla med till

SÖDRA

11. 78

ink

ingiv

sökt åtgärd: *La*

La 78-03059

La 78-03060

K Ö P E B R E V

Undertecknade [redacted], [redacted], [redacted]

och [redacted], [redacted] överlåter och försäljer härmed till Stig Engström, personnr 340226-2954 ($\frac{1}{2}$ av fastigheten) o.h.h. [redacted] ($\frac{1}{2}$ av fastigheten), [redacted], den oss tillhöriga fastigheten stadsägan 5386 i Täby kommun av Stockholms län för en överenskommen köpeskilling av kronor [redacted], vilket belopp säljarna med sin underskrift här nedan kvitterat:

Järfälla den 1 november 1978

Godkännes:

Godkännes:

Godkännes:

Godkännes:

Säljare

Järfälla den 1 november 1978

Stig Engström
.....
Stig Engström

Köpare

Ovanstående säljares - äkta makars - och köpares namnteckningar bevitnas:

AVRÄKNING

mellan undertecknade [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED]
och [REDACTED] som säljare och Stig och [REDACTED] som köpare
av fastigheten stadsägan 5386 i Täby kommun av Stockholms län, enligt köpe-
kontrakt denna dag.

Köparna debiteras:

Köpeskillingen Kronor [REDACTED]
Summa Kronor [REDACTED]

Köparna krediteras:

Saldo säljarna tillgodo Kronor [REDACTED]
Summa Kronor [REDACTED]

Förestående avräkning godkännes, varjämte undertecknade säljare kvitterar
saldobeloppet, kronor [REDACTED]

Undertecknade köpare erkänner sig samtidigt härmed ha mottagit kvitterat köpe-
brev, taxeringsbevis för år 1977, 6 st penninginteckningar å sammanlagt [REDACTED]
tomtkarta, vatten och avloppskontrakt samt vissa övriga i säljarnas ägo be-
fintliga handlingar.

Järfälla den 78-11-01

[REDACTED]
.....
Stig Erström

[REDACTED]
Köpare.

[REDACTED]
Säljare.

LÖDRA ROSLAGS TINGSRÄTT
☐ Avskriften ☒ Köparen
överensstämmer med originalet